FAKOLITH®

PRODUKTE FÜR PROFIS!

Schimmelschutz = Feuchteschutz

Abhängig vom Schadensbild, ist bei einem Schimmelbefall auch das Mauerwerk und die Fassade des Gebäudes in die Ursachenanalyse mit einzubeziehen. Bereits eine phasenweise erhöhte Feuchtigkeit auf der Wandoberfläche kann zu Schimmel- und Bakterienbefall führen. Die Kombination aus den Faktoren hohe Luftfeuchtigkeit, ungedämmte Außenwände und eine nicht ausreichende Lüftung, sind die häufigste Ursache für Schimmelbefall in Innenräumen.

Eine erhöhte Wandfeuchtigkeit kann aber auch auf andere Faktoren zurückzuführen sein. Aufsteigende oder drückende Feuchtigkeit, insbesondere bei erdberührten Bauteilen, nicht intakte Fassaden, falsch oder nicht sanierte Hochwasser- und Leitungsschäden sowie konstruktive Mängel können zu einer dauerhaften Durchfeuchtung des Mauerwerks führen. Werden diese Schäden am Gebäude nicht fachmännisch beseitigt, ist auch eine effektive Schimmelsanierung nicht möglich. Um ein Gebäude vor Feuchteschäden zu schützen, empfehlen wir vorbeugende Maßnahmen, wie z. B. die Hydrophobierung von Sockeln und Fassaden. Zur Beseitigung der Folgen von Hochwasser- und Leitungsschäden, bieten wir funktionelle Sanierungsprodukte an.

Feuchteschutz für Fassaden

Schlagregenschutz mit FAKOLITH FK 7 und AQUA.SILAN.GUARD

Imprägnierungen und Hydrophobierungen schützen Oberflächen vor Witterungseinflüssen und Durchfeuchtung. Sie sind eine professionelle und zuverlässige Prophylaxe zur Vermeidung von Feuchteschäden an Fassaden. Transparent auftrocknend können diese im Rahmen einer Sofortmaßnahme auch als effektive Zwischenlösung, vor der späteren geplanten Sanierung einer Fassade, angewendet werden. Diese FAKOLITH Produkte bieten maximalen Schutz für mineralische Oberflächen und Altanstriche im Außenbereich:

AQUA.SILAN.GUARD Imprägniercreme, auf der Basis von Alkylalkoxysilanen. Hoher Komfort bei der Verarbeitung durch nur einmaliges Auftragen der Imprägniercreme.

FAKOLITH FK 7 Konzentrat, Mikroemulsion, auf Silan-Siloxan-Basis. FAKOLITH FK 7 verfestigt zusätzlich den Untergrund und bietet einen effektiven Oberflächenschutz vor Schimmel-, Algen- und Moosbefall. Verdünnung 1:14 mit Wasser, hierdurch sparsam im Verbrauch.

Aufsteigende Feuchtigkeit

Bohrlochinjektage mit AQUA.SILAN.INJECTION

Eine Bohrlochinjektage schützt die Wand bei aufsteigender Feuchtigkeit durch Ausbildung einer Horizontalsperre. Hierfür werden im unteren Sockelbereich Löcher im Abstand von ca. 100 mm waagerecht in die Wand gebohrt und einmalig mit der Injectagecreme AQUA.SILAN.INJECTION befüllt. Nach ca. 10 Tagen bildet sich die Horizontalsperre vollständig aus. Sie verhindert das Aufsteigen von Feuchtigkeit über die Bohrlochinjektage hinaus. Im Kellergeschoss angebracht, schützt die Horizontalsperre Wohn- und Kellerräume vor den Folgen aufsteigender Feuchtigkeit.

Funktionelle Produkte für Hochwasser- und Havarieschäden

Nach einem Wasserschaden muss schnell gehandelt werden, um Schimmel- und Bakterienwachstum zu vermeiden..

Muffige Gerüche beseitigen

Reinigung von mit Schimmel / Bakterien befallenen Untergründen mit FAKOLITH FK 12

Mit dem Schimmelreiniger FAKOLITH FK 12, 1:4 mit Wasser verdünnt, werden von Schimmel und Bakterien befallene Untergründe gereinigt. FAKOLITH FK 12 bindet Sporen, beseitig muffige Gerüche und verzögert Bakterienneubildung. Empfohlene Erstmaßnahme bei Feuchteschäden in Innenräumen. Pur angewendet auch zum Herauslösen bauschädlicher Salze aus dem Mauerwerk geeignet.

Hochwasser- und Leitungsschäden

Sanieren und Austrocknen mit AQUA.SILAN.CONTROL

Nach einem Wasserschaden ist schnelles Handeln erforderlich, um die Bausubstanz des Gebäudes bestmöglich zu erhalten. Wichtig ist die kurzfristige Beseitigung von Schmutz und Brauchwasser und die zeitnahe Reinigung der betroffenen Räume bzw. Wandabschnitte mit FAKOLITH FK 12 Antischimmel-Reiniger (Schimmel + Bakterien) oder dem FAKOLITH Intensivreiniger (ölige Verunreinigungen). Durch den nachfolgenden Auftrag der Microemulsion AQUA.SILAN.CONTROL werden Schimmel und Bakterien auf und im Mauerwerk zerstört. Die Oberfläche wird verfestigt und gleichzeitig während der Trocknungsphase vor Schimmel- und Bakterienbefall geschützt.

Feuchteschäden in Neubauten

Sanieren und für die Bauphase schützen mit AQUA.SILAN.CONTROL

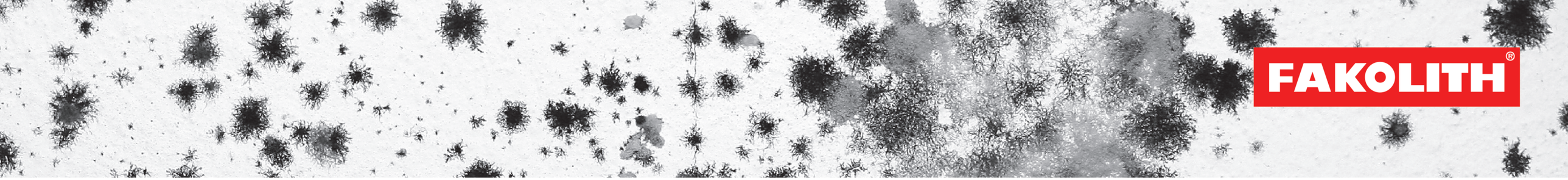
Durch das Einbringen von Estrich und das Verputzen von Wänden kommt es im Neubau zu einer maximalen Feuchtigkeitsbelastung. Wird zu diesem Zeitpunkt nicht kontrolliert geheizt und gelüftet, besteht vor allem in der Winterzeit das Risiko von Schimmel- und Bakterienbefall auf den ungedämmten Wänden und im Dachgeschoss. AQUA.SILAN.CONTROL Microemulsion schützt auch diese Untergründe vor Feuchteschäden.

Sie haben Fragen zur Auswahl, zur Untergrundvorbehandlung oder zur Anwendung der FAKOLITH Produkte? Unsere Anwendungstechnik steht Ihnen gerne per Telefon oder E-Mail zur Verfügung.

FAKOLITH Farben GmbH
Carl-Benz-Straße 19 · D-64658 Fürth / Odw.
Tel.: +49 (0) 62 53 / 23 94-0 · Fax: 23 94-10
germany@fakolith.de · www.fakolith.de

Anwendungstechnik:
Tel. +49 (0) 6253 / 23 94-18 oder
anwendungstechnik@fakolith.de

05/2022



Sanierung von Schimmelbefall in Innenräumen

Schwarze Flecken in der Fensternische, im Sockelbereich, hinter dem Schrank oder an der Badezimmerdecke. Die Ursache für Schimmelbefall kann bereits eine nur phasenweise erhöhte Luftfeuchtigkeit sein. Die überschüssige Luftfeuchtigkeit aus der Raumluft kondensiert bei Erreichen des Taupunkts auf der Oberfläche der Wand. Es besteht die Gefahr von Schimmelbildung. Häufig wird das Schadensbild von einem muffigen Geruch begleitet. Dieser entsteht durch den gleichzeitigen Zersetzungsprozess von Bakterien. Jetzt sollte unverzüglich gehandelt und mit der Schimmelsanierung begonnen werden.

Am Anfang der Planung steht die Reduzierung des Risikos für die Bewohner durch kurzfristig durchgeführte Erstmaßnahmen sowie die Ermittlung der Ursachen für den Schimmelbefall. Im nächsten Schritt werden mit den Systemprodukten von FAKOLITH Schimmelschäden zuverlässig saniert und, sofern notwendig, prophylaktisch vor Feuchtigkeit und mikrobiellem Befall geschützt.

Plötzlich Schimmelbefall – Erste Hilfe mit den FAKOLITH Systemprodukten!

Phase 1: Reinigung

Oberflächliche Reinigung des von Schimmel und Bakterien befallenen Untergrundes und Reduzierung muffiger Gerüche mit FAKOLITH FK 12. Von der Entfernung des Schimmels im trockenen Zustand ist aufgrund der Gefahr von Sporenflug dringend abzuraten. FAKOLITH FK 12 ist chlorfrei. Die Räume können unmittelbar nach der Reinigung wieder genutzt werden.

Phase 2: Untergrundsanierung

Einstreichen der befallenen Untergründe mit der Antipilzlösung FAKOLITH FK 14. Nach der vorangegangenen Reinigung des Untergrundes mit FAKOLITH FK 12 wird mit der geruchsneutralen Antipilzlösung FAKOLITH FK 14 der Untergrund zuverlässig saniert.

Phase 3: Vorbeugender Anstrich

Endbeschichtung der sanierten Flächen mit den Dispersionsfarben DISPERLITH FK 5, DISPERLITH FK 10 oder DISPERLITH HYGIENIC. Die BIO.FILM.STOP-Technologie schützt den Farbfilm der Dispersionsfarben vor Schimmel-, Viren- und Bakterienbefall. Die Farben unterscheiden sich in der Dampfdiffusion und der Nassabriebklasse und bieten somit für jeden Untergrund im Wohn- und Sanitärbereich die passende Endbeschichtung.

Weitere Empfehlung: FAKOLITH FK 32, die lösemittelhaltige Schnellrenovierfarbe für die Anwendung in der Brandsanierung.

Wie funktioniert das 3-Phasen-System von FAKOLITH?

Der Reiniger

Der Reiniger FAKOLITH FK 12 bindet die Sporen, beseitigt den muffigen Geruch und reinigt die Oberfläche von Schimmel- und Bakterienbefall. Wirkstoff: Ameisensäure. Leichter Essiggeruch (nur kurzzeitig während der Verarbeitung). Konzentrat: Anwendung 1:2 - 1:4 mit Wasser verdünnt. In der Sprühflasche ist FAKOLITH FK 12 gebrauchsfertig.

Die Antipilzlösung

Das Antipilz FAKOLITH FK 14 dringt tief in den Untergrund ein und zerstört das Pilzmyzel im Untergrund. Wirkstoff: Quartäre Ammoniumverbindung. Geruchsneutral. Die Räume können unmittelbar nach der Anwendung wieder genutzt werden. Zur zuverlässigen Beseitigung des Schimmelbefalls sollten die Produkte FK 12 und FK 14 in Kombination angewendet werden.

Unsere Profifarben mit Filmschutz:
Die ausgesuchte Kombination von aktiven Wirkstoffsubstanzen und hochwertigen Bindemitteln erzeugt einen Farbfilm mit maximaler Beständigkeit gegen Schimmel-, Viren- und Bakterienbefall. Geprüft gemäß DIN EN 15457:2014-11, ISO 21702:2019-05, ISO 22196:2011-08.

DISPERLITH FK 5
Wasserbasierte Innenraumfarbe mit einer hohen Dampfdiffusion. SD 0,07 m. Nassabriebklasse 2. Insbesondere zu empfehlen für Decken und Wände im Wohn- und Sanitärbereich.

DISPERLITH FK 10
Wasserbasierte Feuchtraumfarbe mit einer mittlerer Dampfdiffusion. SD 0,27 m, Nassabriebklasse 1. Insbesondere zu empfehlen für Innenräume mit einer mittleren bis hohen Feuchtigkeitsbelastung, z.B. für Wellnessbereiche, Dusch- und Sanitäranlagen.

DISPERLITH HYGIENIC
Wasserbasierte Hygienebeschichtung mit einer hohen Dampfdiffusion. SD 0,035 m, Nassabriebklasse 1. Desinfektionsmittelbeständig gemäß Prüfung TÜV SÜD. Insbesondere zu empfehlen für hygienisch anspruchsvolle Innenräume, wie z.B. Arztpraxen, Krankenhäuser, Seniorenwohnheime, Kindergärten.

FAKOLITH FK 32
Lösemittelhaltige Schnellrenovierfarbe mit einer mittleren Dampfdiffusion. SD 0,17 m, Nassabriebklasse 1. Insbesondere zu empfehlen für die Brandsanierung und für Räume mit Nikotinbelastung. Untergrundvorbehandlung beachten!

Ursachencheck: Wurde die Schadensursache beseitigt? Zum Beispiel:

- Das Lüftungsverhalten der Bewohner geändert oder eine Be- und Entlüftungsanlage eingebaut ?
- Die Wärmebrücke beseitigt ?
- Die Platzierung der Möbel überdacht ?
- Der Leitungsschaden repariert ?
- Der Untergrund nach einem Hochwasserschaden vollständig ausgetrocknet ?
- Die Außenwand ggf. gedämmt ?
- Die Fassade abgedichtet ?

Sofern die Ursache für den Schimmelbefall nicht vollständig geklärt und behoben wurde, empfehlen wir die Verwendung der FAKOLITH Profifarben als vorbeugenden Anstrich, um erneut auftretenden Schimmelbefall zu vermeiden.

FAKOLITH Ratgeber „Richtig Heizen und Lüften“
Früher wurde richtig gelüftet - mit weit geöffnetem Fenster. Wie lüften Sie heute? Informationen zu diesem Thema finden Sie in unserem Ratgeber „Richtig Heizen und Lüften“. (einfach telefonisch anfordern oder von unserer Webseite runterladen).

Laboranalyse:
FAKOLITH bietet die Analyse der von Ihnen am Objekt entnommenen Proben an. Diese Analyse gibt Aufschluss über die Art des Befalls und erlaubt eine allgemeine Bewer-tung der Gefahr, die von dem Schimmelpilz ausgeht (qualitative und quantitative Aus-wertung). Weitere Informationen bezüglich der Kosten und der Probenentnahme finden Sie auf unserer Webseite.

Die praktischen Antischimmelpakete für 5 und 10 m² Schimmelsanierung:
Alle Produkte des 3-Phasen-Systems verpackt in einem praktischen Eimer, inklusive Schutzmaske, Schwamm, Handschuhe, Ratgeber für richtiges Heizen und Lüften sowie einer ausführlichen Gebrauchsanleitung. Praktischerweise zusammengestellt für die Sanierung von Flächen mit jeweils 5 oder 10 m². Ideal auch für die Umsetzung von Sofortmaßnahmen bei der ersten Inaugenscheinnahme am Objekt.