

Materialart

Konzentrat zum Entfernen von Verunreinigungen, Salzausblühungen sowie Kalkablagerungen auf nahezu allen Oberflächen im Innen- und Außenbereich. Chlorfrei, biologisch abbaubar.

Eigenschaften

In der Schimmelsanierung werden durch die Nassreinigung mit FAKOLITH FK 12 (PHASE 1) oberflächliche Ablagerungen gelöst und der Untergrund optimal für die nachfolgende Behandlung mit der Antipilzlösung FAKOLITH FK 14 (PHASE 2) vorbereitet. Muffige, unangenehme Gerüche werden durch die Reinigung mit FAKOLITH FK 12 neutralisiert.



Die intensive Reinigung des Untergrundes mit FAKOLITH FK 12 ist wichtig, um die Poren des Untergrundes zu öffnen. Durch die tenside Wirkung von FAKOLITH FK 12 dringt der Reiniger tief in den Untergrund ein und löst Verunreinigungen an. Diese lassen sich nachfolgend mit Schwamm und klarem Wasser leicht abreinigen. Dieser Reinigungsvorgang optimiert die fungizide, bakterizide Wirkung von FAKOLITH FK 14 Antipilzlösung in der Schimmelsanierung.

Anwendungsgebiete

FAKOLITH FK 12 ist insbesondere zu empfehlen für die Anwendung

- im Wohnbereich,
- in öffentlichen Gebäuden,
- im Produktions-, Kühl- und Lagerraum der Lebensmittelindustrie,
- in sanitären Anlagen,
- im Wellness- und Saunabereich

sowie im Außenbereich an Fassaden, Balkonen, Terrassen, Holzzäunen, Schindelfassaden.

**Schimmelsanierung**

Zur Vorbereitung von Untergründen für die nachfolgende Behandlung mit FAKOLITH FK 14 ANTIPILZLÖSUNG. Auch zu empfehlen für die nachfolgende Verwendung von DISPERLITH PRIMER (Hybridprimer), FAKOLITH FK 16 (Tiefgrund/Isolierung) und anderen FAKOLITH Systemprodukten.

**Salzausblühungen**

FAKOLITH FK 12 aktiviert den Transport von bauschädlichen Salzen aus dem vorderen Mauerwerk an die Oberfläche, wo sie abgewaschen werden können. Die Reinigung von Salzausblühungen mit FAKOLITH FK 12 pur ist insbesondere bei der nachfolgenden Anwendung von FAKOLITH FK 7 als Untergrundvorbehandlung zu empfehlen.


**Kalkreinigung**

Pur bis 1:1 mit Wasser verdünnt löst FAKOLITH FK 12 zuverlässig Kalkablagerungen vom Untergrund.

Untergründe

Beton, Altanstriche, mineralische Putze, Kunstharzputze, Natursteine, Fliesen, Klinker, Holz. Holz nur kurzfristig benetzen, um eine Verfärbung des Untergrundes zu vermeiden. Ungestrichene Metalle schützen. FAKOLITH FK 12 kann, abhängig von der Konzentration, der Einwirkzeit und dem Zustand des Metalls, korrosiv wirken. Eine Musterlegung wird empfohlen.

<p>Untergrund- vorbehandlung</p>	<p>Grünbelag im Außenbereich mechanisch entfernen, vorhandene Salzausblühungen abkehren. Von Schimmel befallene Untergründe im Innenbereich keinesfalls im trockenen Zustand abreinigen, um einen Sporenflug zu vermeiden.</p>
<p>Verarbeitung</p>	<p><b>Schimmelsanierung</b> Zur Reinigung des Untergrundes für die nachfolgende Behandlung mit FAKOLITH FK 14 ANTIPIILZLÖSUNG FAKOLITH FK 12 im Verhältnis 1:2 – 1:4 mit Wasser verdünnt auftragen/aufsprühen, 10-15 Minuten einwirken lassen und mit klarem Wasser gut nachwaschen. Im Innenbereich mit einem Schwamm und klarem Wasser vom Untergrund abwaschen. Warme Lösungen steigern die Reinigungswirkung.</p> <p>In der 500 ml-Sprühflasche ist FAKOLITH FK 12 bereits verdünnt und somit für die Anwendung in der Schimmelsanierung verarbeitungsfertig eingestellt.</p> <p><b>Allgemeine Verunreinigungen/Proteine/Zementschleier:</b> Abhängig vom Grad der Verunreinigungen, FAKOLITH FK 12 1:2 – 1:4 mit Wasser verdünnen, 10-15 Minuten einwirken lassen, anschließend mit klarem Wasser und Schwamm/Bürste nachwaschen. Für die Entfernung von fettigen/öligen Verunreinigungen FAKOLITH FK 11 verwenden.</p> <p><b>Salzausblühungen</b> Vorhandene Salze abkehren. Für die Reinigung von Salzausblühungen im Mauerwerk FAKOLITH FK 12 pur auftragen, 10 Minuten einwirken lassen. Anschließend mit ausreichend klarem Wasser gut nachwaschen. Nach der 1. Reinigung mit FAKOLITH FK 12 können mit der austretenden Feuchtigkeit Salze und die Bausubstanz schädigende Rückstände aus dem Untergrund an die Oberfläche transportiert werden. In diesem Fall Reinigungsvorgang wiederholen.</p> <p><b>Kalkreinigung</b> FAKOLITH FK 12 1:1 mit Wasser verdünnt auf den zu reinigenden Untergrund auftragen, 2-3 Minuten einwirken lassen, mit dem Schwamm/der Bürste mechanisch reinigen und anschließend mit klarem Wasser abwaschen. FAKOLITH FK 12 löst zuverlässig Kalkablagerungen vom Untergrund.</p> <p>Auftragsverfahren: Mit dem Schwamm, der Bürste oder im Sprühverfahren.</p> <p>Marmor und blanke Metalle grundsätzlich vor Kontakt schützen! Anwendung auf Marmor nur nach Musterlegung. Untergründe bzw. Altanstriche nach der Reinigung auf Festigkeit prüfen.</p> <p>Es sind keine besonderen Wartezeiten vor der Überarbeitung von FAKOLITH FK 12 vorgesehen. Bei der nachfolgenden Anwendung von FAKOLITH FK 14 oder FAKOLITH FK 7 darf der Untergrund eine leichte Restfeuchte aufweisen, aber nicht gesättigt nass sein.</p>
<p>Wartezeit nach der Anwendung</p>	<p>Der Raum kann bei guter Belüftung unmittelbar nach der Anwendung wieder genutzt werden.</p>
<p>Dichte bei 25°C</p>	<p>Ca. 1,04</p>
<p>PH-Wert</p>	<p>Ca. 2,5</p>
<p>Inhaltsstoffe</p>	<p>Tenside, Ameisensäure</p>
<p>Flammpunkt</p>	<p>Nicht anwendbar</p>

Farbton	Transparent
Verbrauch	Abhängig von Anwendungszweck und Intensität des Befalls
Verdünnung	Wasser, nicht mit anderen Produkten mischen
Anwendungstemperatur	Verarbeitungstemperatur ab +2°C. Die Verarbeitung bei Temperaturen >10°C und das zusätzliche Anmischen von FAKOLITH FK 12 mit warmem Wasser erhöht die Reinigungswirkung.
Lagerung	2 Jahre (geschlossene Gebinde), kühl und frostfrei lagern
Gebinde	500 ml-Sprühflasche, 1-, 5-, 10-Liter-Kanister
Arbeitsschutz	Für die richtige Handhabung lesen Sie das Sicherheitsdatenblatt, verwenden Sie Ihre persönliche Schutzausrüstung und treffen Sie die vorgeschriebenen Maßnahmen.
Entsorgung	Entsorgung nach den behördlichen Vorschriften. Nur restentleerte Gebinde zum Recycling geben.
Hinweis	Gummihandschuhe und Schutzbrille tragen. Darf nicht in die Hände von Kindern gelangen. Bei Berührung mit den Augen gründlich mit Wasser ausspülen und Arzt konsultieren. Dampf nicht einatmen. Bei Unfall oder Unwohlsein sofort Arzt zuziehen. Hinweise auf dem Etikett beachten. Sicherheitsdatenblatt anfordern.  Vor Gebrauch stets Kennzeichnung und Produktinformation lesen. Reste nicht unverdünnt oder in größeren Mengen in die Kanalisation/Gewässer oder ins Erdreich gelangen lassen.
Sicherheitsdatenblatt	

**RECHTLICHER HINWEIS:**

Die Firmen FAKOLITH Farben GmbH und FAKOLITH Chemical Systems S.L.U. sind im Verbund nach dem Qualitätsmanagementsystem DIN EN ISO 9001:2015 durch den TÜV Rheinland Cert zertifiziert, Zert. Nr. 01100071679/01.

Diese technischen Informationen und Empfehlung in Bezug auf die Verarbeitung und Verwendung des Produkts beruht auf unseren derzeitigen Kenntnissen und Erfahrungen unter Anwendung von Standardsituationen sowie auf der Verwendung des Produkts innerhalb der Haltbarkeit. Diese Information entlässt den Käufer und/oder Anwender nicht aus der Pflicht, festzustellen, ob unser Angebot, unsere Empfehlung oder die technische Qualität und die Eigenschaften unserer Produkte ihren spezifischen Anforderungen entsprechen. FAKOLITH behält sich das Recht vor, die Eigenschaften und Spezifikationen der Produkte zu aktualisieren. Aktualisierte Ausgaben werden unter [www.fakolith.de](http://www.fakolith.de) veröffentlicht. Durch eine aktualisierte Ausgabe dieses Dokuments wird die vorherige Version ungültig (siehe Erstellungsdatum).



Technische Information 17.03.2025